

Ergänzende Bedingungen der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH

zur Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV) vom 20.06.1980 (BGBl. I, Seite 750)

gültig ab 01. Januar 2017

1. Anschlusskosten

Die Anschlusskosten setzen sich zusammen aus

- einem Baukostenzuschuss
- und den Kosten für die Herstellung des Hausanschlusses, d.h. der Verbindung des Verteilungsnetzes mit der Kundenanlage.

2. Baukostenzuschuss (§9 AVBWasserV)

2.1 Für den Anschluss einer Anlage/Liegenschaft an das Verteilungsnetz erhebt die Stadtwerke Bad Nauheim GmbH einen Baukostenzuschuss gemäß den Bestimmungen in § 9 AVBWasserV. Bei Erhöhung der Leistungs-/Mengenanforderung kann ein weiterer Baukostenzuschuss verlangt werden.

2.2 Der Baukostenzuschuss beträgt für einen Anschluss bis 2"

je m² Grundstücksfläche	netto 1,53 €	brutto 1,82
-------------------------------------------	--------------	--------------------

2.3 Der Baukostenzuschuss wird gesondert ermittelt:

- bei Anschlüssen über 2"
- bei Anschlüssen außerhalb der geschlossenen Ortslage, d.h. für Anschlüsse, die mehr als 40 m Leitungslänge vom vorhandenen Ortsnetz entfernt liegen
- bei Anschlüssen in Industrie- und Gewerbegebieten

Es ist mindestens ein Baukostenzuschuss nach Ziffer 2.2 zu zahlen.

3. Hausanschlusskosten (§10 AVBWasserV)

3.1 Der Anschlussnehmer erstattet der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH die Kosten für die Herstellung des Netzanschlusses nach folgenden Pauschalsätzen:

Hausanschlusskosten Grundbetrag:

Grundbetrag für den Hausanschluss, ab Wasserhauptleitung, in der Straße, einschließlich Erdarbeiten, Material und Lohnkosten bis zur Grundstücksgrenze. Ohne Mauereinführung und Mauerdurchbruch.

Grundbetrag bis Größe 2"	netto 357,90 €	brutto 425,90 €
--------------------------	----------------	------------------------

Bei Anschlüssen über 2" werden die Anschlusskosten entsprechend dem tatsächlichen Aufwand in Rechnung gestellt, mindestens aber der Pauschalbetrag.

Leitungsverlegung:

Rohrverlegung inklusive Material	netto	39,91 €/m	brutto 47,49 €/m
Wasserzählerplatte 20 m ³ , Absperrarmaturen und Montage	netto	352,92 €	brutto 419,98 €
Wasserzählerplatte 3-5 m ³ und 7-10 m ³ , Absperrarmaturen und Montage	netto	231,67 €	brutto 275,69 €

Erdarbeiten auf dem Grundstück:

Erdarbeiten ohne Bodenaustausch, befestigt	netto	79,00 €/m	brutto 94,01 €/m
Erdarbeiten ohne Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Gas, befestigt	netto	39,50 €/m	brutto 47,01 €/m
Erdarbeiten ohne Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Strom u. Gas, befestigt	netto	31,60 €/m	brutto 37,60 €/m

Erdarbeiten mit Bodenaustausch, befestigt	netto	117,00 €/m	brutto	139,23 €/m
Erdarbeiten mit Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Gas, befestigt	netto	58,50 €/m	brutto	69,62 €/m
Erdarbeiten mit Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Strom u. Gas, befestigt	netto	46,80 €/m	brutto	55,69 €/m
Erdarbeiten ohne Bodenaustausch, un befestigt	netto	53,00 €/m	brutto	63,07 €/m
Erdarbeiten ohne Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Gas, un befestigt	netto	26,50 €/m	brutto	31,54 €/m
Erdarbeiten ohne Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Strom u. Gas, un befestigt	netto	21,20 €/m	brutto	25,23 €/m
Erdarbeiten mit Bodenaustausch, un befestigt	netto	84,00 €/m	brutto	99,96 €/m
Erdarbeiten mit Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Gas, un befestigt	netto	42,00 €/m	brutto	49,98 €/m
Erdarbeiten mit Bodenaustausch bei gemeinsamer Verlegung mit Strom u. Gas, befestigt	netto	33,60 €/m	brutto	39,98 €/m

Mauerdurchbruch:

normal (je 10 cm)	netto	20,80 €/dm	brutto	24,75 €/dm
normal, bei gemeinsamer Verlegung mit Gas (je 10 cm)	netto	10,90 €/dm	brutto	12,97 €/dm
als Kernbohrung bis DN 150 (je 10 cm)	netto	30,60 €/dm	brutto	36,41 €/dm
als Kernbohrung bis DN 150 (je 10 cm)	netto	36,40 €/dm	brutto	43,32 €/dm

Wasser-Einzelhauseinführung:

Hauseinführung, Flex	netto	349,04 €	brutto	415,36 €
Hauseinführung, BL 750 mm / BL 1100 mm	netto	244,30 €	brutto	290,71 €

Wasser-Hauseinführung bei Mehrspartenhausanschluss:

Anstelle Wasser-Einzelhauseinführung. Für gemeinsame Verlegung von Strom, Gas, Wasser, Telefon, Fernsehen. Preis gilt nur in Verbindung mit gemeinsamer Verlegung von Gas (ansonsten gilt der doppelte Betrag).

MSH-2000 MG, zum Einsetzen	netto	347,00 €	brutto	412,93 €
MSH-2000 MG, zum Vergießen	netto	278,01 €	brutto	330,83 €
MSH-2000 MB, nicht unterkellert	netto	399,43 €	brutto	475,32 €
Schutzrohr (in jedem Fall erforderlich)	netto	7,50 €/m	brutto	8,93 €/m

- 3.2 Jede vom Abnehmer beantragte Änderung und Verstärkung eines bestehenden Anschlusses geht zu Lasten des Abnehmers und wird diesem zum tatsächlichen Aufwand in Rechnung gestellt.
- 3.3 Grundsätzlich erhält jedes Grundstück nur einen Hausanschluss. Wird in besonders gelagerten Fällen ein zweiter Anschluss zugestanden, so sind hierfür die Hausanschlusskosten nach dem tatsächlichen Aufwand zu zahlen.

4. Sonstige Entgelte

4.1 Inbetriebsetzung, Zählersetzen:

Ist eine beantragte Inbetriebsetzung der Kundenanlage aufgrund festgestellter Mängel der Anlage nicht möglich, so zahlt der Anschlussnehmer für jeden erneuten Inbetriebsetzungsversuch	netto	38,35 €	brutto	45,64 €
Setzen weiterer Zähler auf Wunsch des Kunden	netto	38,35 €	brutto	45,64 €
Zählerwechsel auf Wunsch des Kunden	netto	38,35 €	brutto	45,64 €

Beseitigung einer Störung, wenn diese vom Kunden zu vertreten ist Nach Aufwand

4.2 Kosten bei Zahlungsverzug:

Anmahnung jeweils fälliger Rechnungsbeträge	netto	2,50 € ¹⁾
Rücklastschriften oder sonstige Rückbelastungen	erhobener Betrag des jeweiligen Geldinstituts	

Die Kosten einer Unterbrechung und einer Wiederherstellung der Versorgung werden dem Kunden nach tatsächlichem Aufwand (z.B. bei erforderlich gewordener Abtrennung des Netzanschlusses) oder pauschal in folgender Höhe in Rechnung gestellt:

Erfolgsloser Versuch der Unterbrechung der Versorgung (vergeblicher Gang) netto 32,00 €¹⁾

Unterbrechung der Versorgung

→ innerhalb der Geschäftszeit*²⁾ netto 47,00 €¹⁾

→ außerhalb der Geschäftszeit*²⁾ netto 71,00 €¹⁾

Wiederherstellung der Versorgung

→ innerhalb der Geschäftszeit*²⁾ netto 47,00 €¹⁾

→ außerhalb der Geschäftszeit*²⁾ netto 71,00 €¹⁾

¹⁾ Auf Mahn-/Inkassokosten wird keine Umsatzsteuer erhoben (§ 1 Abs. 1 UStG).

²⁾ Geschäftszeit ist die Zeit von Montag bis Freitag mit Ausnahme der bundeslandesgesetzlichen Feiertage, Montag bis Donnerstag von 7:00 bis 15:30 Uhr und am Freitag von 7:00 bis 12:00 Uhr.

5. Sonstige Bedingungen für die Wasserabgabe aus öffentlichen Hydranten

- 5.1 Falls Wasser aus öffentlichen Hydranten nicht zum Feuerlöschen, sondern zu anderen Zwecken entnommen werden soll, ist hierfür ein Hydrantenstandrohr mit installiertem Wasserzähler zu benutzen. Das Standrohr wird von der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH zur Verfügung gestellt.
- 5.2 Vor Ausgabe des Standrohres sind **300,00 € Kautions** zu hinterlegen. Nach Rückgabe des Standrohres wird die Kautions in der Verbrauchsabrechnung mit dem entstandenen Verbrauch und der Grundgebühr verrechnet.
- 5.3 Der Mieter haftet sowohl für Schäden am Mietgegenstand als auch für alle Schäden, die durch Gebrauch des Standrohres an öffentlichen Hydranten, Leitungseinrichtungen und Hydrantenschäden (auch durch Verunreinigung) den Stadtwerken oder dritten Personen entstehen. Bei Verlust des Standrohres hat der Mieter vollen Ersatz zu leisten.
- 5.4 Das Standrohr darf immer nur für eine Abnahmestelle im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Bad Nauheim verwendet werden und ist dann sofort wieder an die Stadtwerke zurückzugeben. Bei längerer Verwendung ist das Standrohr jährlich in der Zeit zwischen dem 01. bis 10.12. zwecks Verbrauchsermittlung und Rechnungszustellung der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH unaufgefordert vorzuzeigen.
- 5.5 Sollte das Standrohr nicht vorgezeigt werden und muss somit der Zähler von der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH vor Ort abgelesen werden, wird hierfür mindestens eine Arbeitsstunde berechnet.
- 5.6 Im Falle der Beschädigung des Standrohres oder des Zählers sowie bei Fehl- oder Nichtanzeige des Wasserverbrauches ist das Standrohr unverzüglich zurückzugeben bzw. umzutauschen.
- 5.7 Der Grundpreis je angefangenem Monat beträgt: netto 21,96 € **brutto 23,50**

- 5.8 Die verbrauchten Wassermengen werden nach den „Allgemeinen Tarifen für die Versorgung mit Wasser“ berechnet.
- 5.9 Soweit in vorstehenden Bestimmungen nichts Gegenteiliges festgelegt ist, gelten die Vorschriften der AVBWasserV.

6. Rechnungslegung und Bezahlung

- 6.1 Der Wasserverbrauch wird in der Regel für einen Zeitraum von 12 Monaten (Abrechnungsjahr) abgerechnet.
- 6.2 Während des Abrechnungsjahres sind 12 Abschlagszahlungen zu leisten (§ 25 AVBWasserV).
- 6.3 Ein eventuell bestehender Vorauszahlungsanspruch nach § 28 AVBWasserV sowie die Forderung einer Sicherheitsleistung nach § 29 der AVBWasserV bleibt unberührt.

7. Zahlungsweise

Dem Kunden stehen folgende Zahlungsweisen zur Leistung seiner fälligen Zahlungen zur Verfügung:

Bareinzahlung:

Bareinzahlungen sind bei der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH, Hohe Straße 14-18, 61231 Bad Nauheim oder bei einem Kreditinstitut möglich.

(SEPA-)Lastschriftverfahren:

Bei Vorliegen einer (SEPA-)Einzugsermächtigung werden die fälligen Zahlungen pünktlich vom Konto des Kunden abgebucht.

(SEPA-)Überweisung:

Der Kunde überweist den fälligen Rechnungs- und/oder Abschlagsbetrag im Wege des bargeldlosen Zahlungsverkehrs auf eines der folgenden Konten.

Volksbank Mittelhessen eG	IBAN DE56 5139 0000 0089 2962 00 BIC VBMHDE5F
---------------------------	--------------------------------------------------

Sparkasse Oberhessen	IBAN DE15 5185 0079 0031 0008 07 BIC HELADEF1FRI
----------------------	-----------------------------------------------------

Maßgebend für die fristgemäße Zahlung ist die Gutschrift des Rechnungs- und/oder Abschlagsbetrages auf einem der Konten der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH.

8. Steuern und Abgaben

Auf alle in den Ergänzenden Bedingungen festgelegten Preise und Kosten (netto) mit Ausnahme der Mahn-/Inkassokosten wird die Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlich festgelegten Höhe berechnet. Die entsprechenden Bruttopreise sind gesondert ausgewiesen. Sollte der Gesetzgeber darüber hinaus weitere Steuern oder Abgaben festlegen, gilt diese Regelung entsprechend.

9. Inkrafttreten

Diese Ergänzenden Bedingungen treten mit Wirkung vom 01. Januar 2015 in Kraft. Frühere Ergänzende Bedingungen zur AVBWasserV der Stadtwerke Bad Nauheim GmbH verlieren damit ihre Gültigkeit.

Ihre Stadtwerke Bad Nauheim GmbH
(Stand: Januar 2021)